



ATRIUMHUSET

Materialeverblik

Bjarne Frost

Oneroom

PLANLØSNING - 180 m²

Planløsningen for atriumhuset er i udgangspunktet 180 m².

Huset rummer tre gode børneværelser med egen walk-in sektion i fordelingsgangen.

Det kommer samtidig med et stort og rummeligt forældresoveværelse med privat bad.

Fællesarealerne rummer et lyst og rummeligt køkken/alrum i åben forbindelse med stuen, der begge ligger i nær forbindelse til husets unikke atriumgård.

Se større version på næste side, og læs videre for at se atriumhusets materialer og spændende detaljer.





PLANLØSNING - 215 m²

Med denne 215 m² planløsning er der gjort plads til en kontorplads i hjemmet. Samtidig har forældreafdelingen fået en ny indretning, hvor du nu møder en walk-in situation umiddelbart ind ad døren.

Både stuen er køkken/alrummet er blevet større og endnu mere åben, idet atriumgården nu er udstyret med et ekstra glasparti mod stuen.

Det åbner mulighederne for den store børnefamilie eller familien, der lever en moderne livsstil med hjemmekontor og ønsker lidt mere plads.

Læs videre for at se atriumhusets materialer og spændende detaljer.

PRIS OG MULIGHEDER

MANGE MULIGHEDER

Denne version af atriumhuset skal ses som et udgangspunkt. Du har selv mulighed for at lave ændringer i materialevalget.

Sæt et møde op med os, så tager vi imod dine ønsker og laver en opdateret pris til dig.

KONTAKT

Ring til os og hør mere på:

+45 75 61 20 20

Eller send os en mail på:

info@hjk-byg.dk

PRIS

Prisen for atriumhuset med ovenstående omfang er:

Jylland/fyn

180 m²: 3.525.000 kr.

200 m²: 3.725.000 kr.

Sjælland

180 m²: 3.975.000 kr.

200 m²: 4.195.000 kr.

ARKITEKTENS VALG

For inspiration til tilvalg henviser vi til "Arkitektens valg", der kan hentes via hjemmesiden.



ATRIUMHUSETS DETALJER



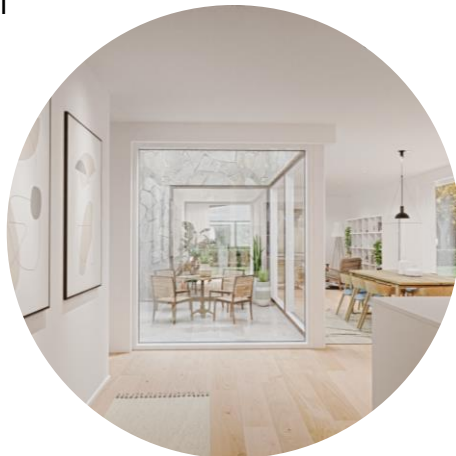
STORT MASTER
BATHROOM



UNIK
ATRIUMGÅRD



TODELT
FACADE



LANGE KIG
GENNEM HUSET



LYST OG
RUMMELIGT

HVAD INDEHOLDER ATRIUMHUSET

DØRE & VINDUER

Type

Krone Coto62 – 3-lags energivinduer.

Åbning mod gårdspladsen

Bred terrassedør fra køkkenet til gårdspladsen.

Se "Arkitektens valg" for tilføjelse af skydedøre til atriumgård og ud fra køkken/alrum.

INDVENIDG APTERING

Indvendige døre

Glatte massive døre fra Swedoor.

Fodlister

Hvide fodlister i 3,3 cm høje.

Indvendige vægge

Alle vægge filtes og males indvendigt.



INSTALLATIONER

Opvarmning

Direkte fjernvarme med gulvvarme i alle rum

El

10 downlight spots inkluderet

Ventilationsanlæg

Som Dantherm energimærke A.

Se "Arkitektens valg" for ventilationsvinduer.

Sanitet

Se "Sanitetspakke" for indhold og omfang.



HVAD INDEHOLDER ATRIUMHUSET



GULVE

Type

Wallmann Longboard laminatgulv - Eg

Rum

Entree, Forstue, Kontorniche, Værelser, Walk-in closet, Viktualierum, Stue og Køkken/alrum

LOFTER

Loftshøjden i hele huset er 2,6 meter.

Type 1

Akustikgipslofter

Rum

80 % af stue og køkken/alrum

Type 2

Fuldspartlede gipslofter

Rum

Resterende rum i huset

KLINKER

Afsat beløb

Afsat 200 kr. inkl. moms til indkøb af klinker

Rum

Bryggers og 2 x Badeværelse (samt klinker på vægge i brusenicher).

INVENTAR

Type

Handles hos Svane Køkkenet Herning

Afsat beløb

Der er afsat 200.000 kr. inkl. moms til indkøb og montering af inventar og hårde hvidevare.

Se arkitektens køkkendesign under "Arkitektens valg".

HVAD INDEHOLDER ATRIUMHUSET



SKUR & CARPORT

Skur

Ikke indeholdt som standard.

Se "Arkitektens valg" for tilføjelse af komplementerende skur.

Carport

Ikke indeholdt som standard.

Se "Arkitektens valg" for tilføjelse af integreret carport.

UDVENDIGE MATERIALER

Facadebeklædning

Hvid puds

Tilbagetrukne kampestensskaller

Tag

2 lag sort tagpap med fald jf. producent

Stern

10 cm høj vedligeholdelsesfri sort alu

Nedløb

Tagnedløb udføres i sort zink.

Belægning

Indeholdt 50 m² opbanket stabilgrus i indkørsel

Se "Arkitektens valg" for tilvalg af terrasser og belægning i indkørsel.

